



## ANEXO I - CARTA CADASTRO

Ilustríssimo Senhor

Visando a instalação de uma unidade empresarial no Município de Rio das Ostras, vimos comunicar nossa intenção em ser concedida uma área de terreno na Zona Especial de Negócios de Rio das Ostras.

1ª opção: Metragem do imóvel ..... m<sup>2</sup>

2ª opção: Metragem do imóvel .....m<sup>2</sup>





## I. DA EMPRESA

Razão social:..... CNPJ:.....

Endereço da sede:.....

..... CEP :.....

Endereço da fábrica: .....

..... Telefones:.....

Fax:..... Site:.....

E-mail:.....

Data e forma de constituição:..... N.º de empregados:.....

### DIRETORIA:

Nome:..... Cargo:.....

Telefone:..... Fax:..... E-mail:.....

Nome:..... Cargo:.....

Telefone:..... Fax:..... E-mail:.....

Nome:..... Cargo:.....

Telefone:..... Fax:..... E-mail:.....

Composição do Capital Nacional:..... Estrangeiro:.....



Outras empresas integrantes do grupo:

Exercício: .....

Discriminação	Ramo de atividade	(Valores R\$ 1.000,00)			
		Faturamento	Lucro Líquido	Não Exigível	Exigível

Instalações atuais:

Setor	Área construída m <sup>2</sup>
Administração	
Produção	
Outros (discriminar)	
Total	

Outras informações:

Itens	Atual
Área total do terreno (m <sup>2</sup> )	
Média de empregados por turno de trabalho	
Consumo de energia elétrica (kw/h)	
Consumo de água (m/s)	
Consumo de gás (m <sup>3</sup> /dia)	
Consumo de telefonia	









Consumo de energia, gás, água e telefone:

Energia elétrica		
Potência total a ser instalada	Consumo mensal previsto	Voltagem pretendida
HP	Kw/h	V

Gás
Equipamentos previstos para utilização
(m <sup>3</sup> / dia)

Água		
Tipo	Consumo mensal previsto	Unidade

Telefone	
Tipo	Quantidade









**Benefícios previstos com a implantação do projeto:**

Assinale com um “X”

- ( ) Redução de custos
- ( ) Criação de novos empregos
- ( ) Substituição de importações
- ( ) Atendimento a demanda insatisfeita
- ( ) Racionalização do layout
- ( ) Aumento no consumo de matéria prima nacionais
- ( ) Aumento no consumo de matéria prima regionais
- ( ) Possibilidade de exportação
- ( ) Introdução de novos produtos no mercado
- ( ) Centralização das atividades administrativas-operacionais
- ( ) Aumento na capacidade produtiva, percentual de aumento: ..... %
- ( ) Racionalização das linhas de produção
- ( ) Incentivo de desenvolvimento de outras atividades econômicas
- ( ) Atendimento às necessidades atuais e futuras de expansão
- ( ) Introdução de nova tecnologia
- ( ) Diversificação das linhas de produção
- ( ) Aumento do recolhimento do ICMS, percentual de aumento: .....%

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Outras informações:**

Justifique os principais motivos que levaram sua empresa a realizar este projeto.

.....

.....

.....

.....

.....



## **PARTE INTEGRANTE DA CARTA CADASTRO.**

- RELATAR OS PROJETOS EXISTENTES PARA APROVEITAMENTO E QUALIFICAÇÃO DA MÃO-DE-OBRA LOCAL
- RELATAR A PREDISPOSIÇÃO (QUALIFICAR) DE FORMAÇÃO DE PARCERIA COM O MUNICÍPIO DE RIO DAS OSTRAS EM PROJETOS DE PRESERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ÁREAS AMBIENTAIS;
- RELATAR PROJETOS DE RESPONSABILIDADE SOCIAL COM O MUNICÍPIO;
- PREVISÃO DE CONTRATAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA;
- FATURAMENTO DO ANO VIGENTE;
- PREVISÃO DE CRESCIMENTO DO FATURAMENTO NOS PRÓXIMOS 05 ANOS;
- RELATAR SE A EMPRESA PRODUZ, ARMAZENA OU UTILIZAM EM SEUS PROCESSOS INDUSTRIAIS EQUIPAMENTOS E /OU MATERIAIS RADIOATIVOS;
- RELATAR SE EMPRESA PRODUZ, ARMAZENA OU UTILIZAM EM SEUS PROCESSOS INDUSTRIAIS PRODUTOS QUE, SEGUNDO PORTARIA DO MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES E CLASSIFICAÇÃO ONU, SEJAM CLASSIFICADOS COMO PERIGOSOS;
- RELATAR SE A EMPRESA É GERADORA DE RESÍDUOS TÓXICOS OU POLUENTES QUE REQUEIRAM TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO ESPECIAL, PRECONIZADOS NA LEGISLAÇÃO AMBIENTAL;

## **DOCUMENTOS A SEREM APRESENTADOS PELA REQUERENTE:**

1. CÓPIA DO ATO CONSTITUTIVO E SUAS ALTERAÇÕES;
2. CÓPIA DO CNPJ ATUALIZADO;
3. CÓPIA DA PROVA DE REGULARIDADE COM FGTS;
4. CÓPIA DA CERTIDÃO NEGATIVA DO INSS;
5. CÓPIA DA CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS ESTADUAIS;
6. CÓPIA DA CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS FEDERAIS;
7. CÓPIA DA CERTIDÃO DE FALÊNCIA E CONCORDATAS;



8. CÓPIA DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS ÚLTIMOS 03 ANOS;
9. CÓPIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRA DOS ÚLTIMOS 03 ANOS;
  - ✓ ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE =  $AC / PC$ ;
  - ✓ ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL =  $AC+RLP/PC+ELP$ ;
  - ✓ ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO =  $ELP+PC/AT$ ;
10. CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS COM O MUNICÍPIO SEDE;
11. RELATÓRIO DE PAGAMENTOS DE I.S.S. DO MUNICÍPIO SEDE, DOS ÚLTIMOS 05 ANOS;
12. APRESENTAR TODAS AS CERTIFICAÇÕES ISO E LICENÇAS AMBIENTAIS QUE A EMPRESA POSSUA, E PROGRAMAS INSTITUCIONAIS QUE SEJA SIGNATÁRIA.